

業務実績データベースシステム

建築設計事務所における設計業務の実績情報(プロジェクト、敷地、建物、建築主、契約、技術者など)をウェブブラウザで一元管理するシステムです。

建築士法で提出が必要な「業務報告書」や保存が必要な「業務記録台帳」が簡単に作成できます。また、過去に行った設計業務を検索、閲覧、集計でき、業務実績の把握や分析に活用できます。

導入のメリット 設計事務所の業務実績情報を確実に保存・活用

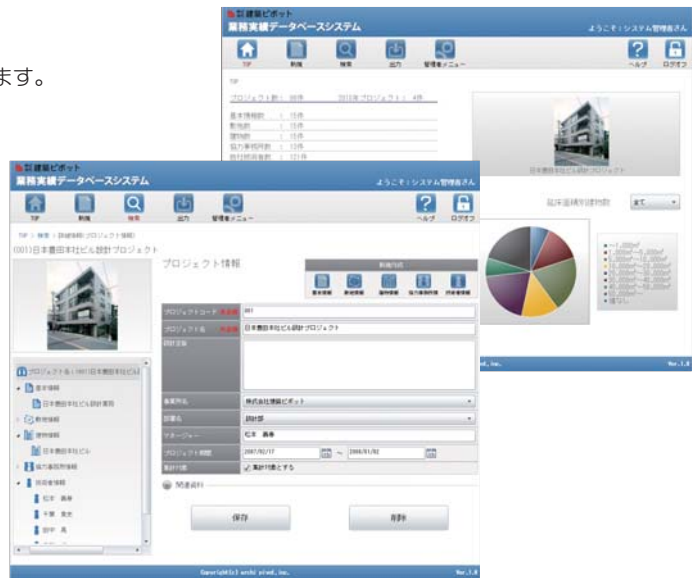
「担当者に任せきりにしていた。書類を明日提出しなければ…」
「あるフォルダに保存していた資料がなくなっている。困った。」
急に資料が必要になったときに限って、そんな状況になることがあります。

業務実績データベースシステムによって事務所内での情報共有が可能になり、担当者がいない場合でも蓄積されたデータから必要書類を出力することができます。

データの分析・活用

データの蓄積によって、年ごとの業務量の把握、担当者の配置、協力事務所との関係を分析することが可能です。さらには施主ごとのプロジェクト履歴管理など顧客満足度を高めるCRM(顧客情報管理)として活用することもできます。また、事故、災害、クレーム、訴訟などが該当物件に発生した場合に、必要情報を迅速に収集できます。

品質管理、コンプライアンス、危機管理など、様々な面で建築士事務所の業務を支援することができるのが業務実績データベースシステムの大きなメリットです。



出力例 様々なシーンでの利用

法的な提出義務への対応

強力な定型帳票出力機能により、法対応の書類提出業務を効率化できます。

- 【業務報告書】 建築士法 第23条の6(平成19年6月施行)
事業年度における事務所の業務実績、所属建築士の氏名等、建築士ごとの業務の実績、管理建築士の意見の概要を提出する必要があります。
- 【業務記録台帳】 建築士法 第24条の4
建築士事務所の開設者はその事務所の業務に関する事項を記載した帳簿を備え保存する必要があります。

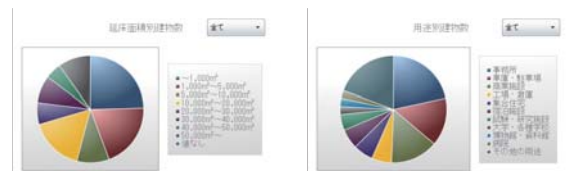
過去の業務実績、業態実績の把握

業務の実績情報から、技術者の経歴リストやプロジェクトの実績情報などが把握できます。また、類似物件の営業時だけでなく現在の業務管理時にも活用できます。さらに、地震災害が起きた際の建物検索や、アスベスト対策、エレベーターの事故対策時の検索などにも効果を発揮します。



業務報告書

業務記録台帳



実績情報 延床面積別建物数

実績情報 用途別建物数

機能概要 設計プロジェクト情報を統合

■ 情報管理：建築、設計プロジェクトに関連する情報を追加・編集・削除

- ・プロジェクト情報
- ・基本情報
- ・敷地情報
- ・建物情報
- ・協力会社情報
- ・技術者情報
- ・EXCELファイルから実績情報をインポート

■ 検索：名称、用途、規模、所在地、工事種別など、様々な条件で検索可能

- ・簡易検索
- ・詳細検索
- ・お気に入り検索(保存、呼び出し)

■ 出力機能

- ・業務報告書・業務記録台帳作成
- ・検索結果をPDF形式ファイル出力
- ・集計グラフ表示(用途別・規模別・年度別)※
- ・写真スライドショー※

※画面表示のみ



管理情報 業務に関する各種情報を網羅

- プロジェクト：事務所名／郵便番号／都道府県／所在地／電話番号／FAX番号／開設者名／管理建築士名／管理建築士登録番号／他
- 基本情報：契約名称／契約先名称／契約先種別／都道府県／所在地／施主名／選定方式／契約方式／契約年月日／完了年月日／他
- 敷地情報：都道府県／地名地番／住居表示／敷地面積／道路幅員／緯度／経度／用途地域／建ぺい率／容積率／防火地域／他
- 建物情報：建物名称／建物区分／建物用途／着工年月日／竣工年月日／所在地／工事種別／階数／建築面積／延床面積／他
- 協力事務所情報：事務所名／所在地／電話番号／開設者名／事務所種別／事務所登録番号／管理建築士名／管理建築士登録番号／他
- 技術者情報：技術者氏名／社員番号／入社年月日／技術者区分／所属会社名／所属部署名／担当業務分野／資格名／取得年月日／他

動作環境

サーバー

対応 OS：Windows Server 2003/2008 ※1
 HD容量：500MB以上の空き領域
 データベース：SQL Server 2005/2008 ※2
 CPU：Xeon相当以上
 必要プログラム：Internet Information Services 6.0/7.0
 .net Framework 3.5

※1 小規模利用の場合、Windows 7/Vista/XPでの動作も可能
 ※2 Express Editionでの動作も可能

クライアントPC

対応 OS：Windows 7/Vista/XP
 Mac OS 10.4.11以上(Intelベース)
 対応ブラウザ：Internet Explorer 7.0以上※3、Firefox 3.0以上
 Safari 3.0以上、Google Chrome 3.0以上
 必要プログラム：Silverlight 3.0以上

※3 32bitのみ

価格

年間基本料	1年目	180,000円 (税込 189,000円)
	2年目以降	50,000円 (税込 52,500円)
年間ユーザー利用料	1～10名	20,000円 (税込 21,000円)
	11～15名	30,000円 (税込 31,500円)
	16～20名	40,000円 (税込 42,000円)

※価格は年間の基本料と利用者数に応じた年間ユーザー利用料の合計金額になります。
 ※5名単位でユーザーを追加できます。

利用ユーザー10名の場合の年間利用料例

年間基本料	1年目	180,000円 (税込 189,000円)
	2年目	50,000円 (税込 52,500円)
+ 年間ユーザー利用料	1～10名	20,000円 (税込 21,000円)
年間利用料	1年目	200,000円 (税込 210,000円)
	2年目	70,000円 (税込 73,500円)